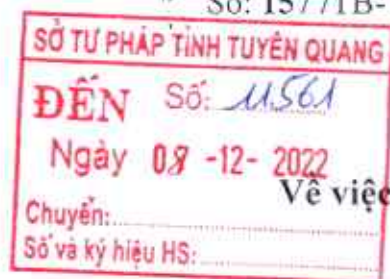


SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG
TRUNG TÂM DVDG TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 157/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 06 tháng 12 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Chiêm Hóa
đợt 3 năm 2022 tổ chức ngày 30/12/2022

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).**

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa (Thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang).**

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại 24 lô đất đã được phê duyệt quy hoạch thuộc điểm dân cư thôn Nà Lừa, xã Trung Hà và thôn Soi Trinh, xã Trung Hòa, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

S TT	Khu dân cư	Dãy số	Lô số	Diện tích (m ² /lô)	Giá khởi điểm ban đầu (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
1	Điểm dân cư thôn Nà Lừa, xã Trung Hà	Dãy 2	13, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27	120,0	361.200.000	60.000.000	3.000.000	200.000
			16	132,1	397.621.000	60.000.000	3.000.000	200.000
		Dãy 3	01	164,9	529.329.000	100.000.000	5.000.000	500.000
			02, 03, 04, 06, 07, 08	170,0	511.700.000	100.000.000	5.000.000	500.000
			05	181,1	545.111.000	100.000.000	5.000.000	500.000
			09	184,5	555.345.000	100.000.000	5.000.000	500.000
2	Điểm dân cư thôn Soi Trinh, xã Trung Hòa		19, 20, 21, 22, 23	225,0	247.500.000	30.000.000	3.000.000	200.000

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1121.000.568899** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Vietcombank Chi nhánh Tuyên Quang từ ngày **27/12/2022** đến **16 giờ 00 phút ngày 29/12/2022**.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian: Ngày **21/12/2022** và ngày **22/12/2022**.

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày 07/12/2022 đến ngày 29/12/2022.

- Thời gian bán hồ sơ:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày 07/12/2022 đến ngày 26/12/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Trong giờ hành chính).

+ Tại Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa – Hàm Yên (Tổ dân phố Vĩnh Thịnh, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang): Từ 08 giờ 00 phút đến 15 giờ 30 phút ngày 27/12/2022.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày 07/12/2022 đến ngày 26/12/2022 (Trong giờ hành chính).

+ Tại Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa – Hàm Yên (Tổ dân phố Vĩnh Thịnh, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang): Từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút ngày 27/12/2022.

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu).

- Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính: Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày 07/12/2022 đến 11 giờ 00 phút, ngày 27/12/2022 (chậm nhất đến 11 giờ 00 phút, ngày 27/12/2022 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình (Ngoài bì thư ghi phiếu trả giá gián tiếp).

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày 07/12/2022 đến ngày 26/12/2022.

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa – Hàm Yên (Tổ dân phố Vĩnh Thịnh, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang): Từ ngày 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút, ngày 27/12/2022.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: Hồi 08 giờ 30 phút, ngày 30/12/2022.

- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 5, Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (*Tổ dân phố Vĩnh Thịnh, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa*).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Đài PT-TH Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 07/12/2022 và ngày 10/12/2022);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- UBND huyện Chiêm Hóa (B/cáo);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện; Phòng TC-KH huyện; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa- Hàm Yên (Phối hợp, niêm yết);
- UBND xã Trung Hà; xã Trung Hòa (Biết; niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (H 20 bản).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy

