

UBND TỈNH TUYỀN QUANG  
**SỞ TƯ PHÁP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 236/QĐ-STP

Tuyên Quang, ngày 12 tháng 11 năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Ban hành Phương án khảo sát tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng; phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang**

*Căn cứ Nghị định số 59/2012/NĐ-CP ngày 23 tháng 7 năm 2012 của Chính phủ về theo dõi tình hình thi hành pháp luật; Nghị định số 32/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2012/NĐ-CP ngày 23 tháng 7 năm 2012 về theo dõi tình hình thi hành pháp luật;*

*Căn cứ Thông tư số 04/2021/TT-BTP ngày 21/6/2021 Hướng dẫn Nghị định 59/2012/NĐ-CP về theo dõi tình hình thi hành pháp luật và Nghị định 32/2020/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 59/2012/NĐ-CP;*

*Căn cứ Quyết định số 19/2021/QĐ-UBND ngày 05/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tư pháp;*

*Căn cứ Kế hoạch số 19/KH-UBND ngày 28/01/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về theo dõi tình hình thi hành pháp luật trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang năm 2021;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến giáo dục pháp luật.*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Ban hành Phương án khảo sát tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng; phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang (có Phương án kèm theo).

**Điều 2.** Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến giáo dục pháp luật có trách nhiệm chủ trì, tham mưu tổ chức thực hiện Phương án khảo sát đã được ban hành kèm theo Quyết định này; báo cáo Giám đốc Sở kết quả thực hiện theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến giáo dục pháp luật và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Bộ Tư pháp (báo cáo)
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Giám đốc Sở Tư pháp;
- Các PGĐ Sở Tư pháp;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Trang TTĐT STP;
- Lưu: VT, XDKTTHPL&PBGDPL. (Loan.2b).

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Thược**

## PHƯƠNG ÁN KHẢO SÁT

### Tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng; phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 236/QĐ-STP ngày 12 tháng 11 năm 2021  
của Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang)*

## I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU KHẢO SÁT

### 1. Mục đích

- Khảo sát việc thi hành pháp luật để đánh giá đúng, sát thực tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng (*về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất; về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*), phòng cháy và chữa cháy (việc thi hành pháp luật về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy); thu thập thông tin về thực tiễn thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

- Làm rõ những tồn tại, hạn chế, vướng mắc, bất cập, nguyên nhân trong các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy; đề xuất, kiến nghị hoàn thiện thể chế về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

### 2. Yêu cầu

- Xác định cụ thể nội dung, đối tượng, mục đích khảo sát, đảm bảo thiết thực, hiệu quả.

- Việc khảo sát phải được thực hiện nghiêm túc, khách quan, không gây phiền hà, trở ngại cho cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân được khảo sát.

## II. XÂY DỰNG PHIẾU, ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, PHƯƠNG THỨC, SỐ LƯỢNG, PHẠM VI, PHƯƠNG PHÁP, THỜI GIAN KHẢO SÁT

### 1. Xây dựng Phiếu, đối tượng, nội dung, phương thức, số lượng phiếu khảo sát

#### 1.1. Xây dựng Mẫu phiếu khảo sát số 01/KS-STP

a) *Đối tượng khảo sát:* Các cơ quan, đơn vị và cá nhân cán bộ, công chức các cơ quan, đơn vị: Công an tỉnh; Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố; Ủy ban nhân dân một số xã, phường, thị trấn.

b) *Nội dung, mục đích khảo sát:* Thu thập các thông tin về đối tượng khảo sát; đánh giá về tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy qua các nội dung: việc tuyên truyền, phổ biến; công khai các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy; đánh giá về hệ thống pháp luật và việc thực thi pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy (*hoạt động quản lý của cơ quan quản lý nhà nước; việc chấp hành của doanh nghiệp, cá nhân*); các kiến nghị, giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

c) *Số lượng phiếu khảo sát:* 100 phiếu.

d) *Phương thức khảo sát:* Phối hợp với Bưu điện tỉnh Tuyên Quang tổ chức lấy ý kiến của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh; Đăng tải trên Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp để lấy ý kiến trực tuyến của các doanh nghiệp.

## **1.2. Xây dựng Mẫu phiếu khảo sát số 02/KS-STP**

a) *Đối tượng khảo sát:* Hiệp Hội doanh nghiệp tỉnh; doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ gia đình, cá nhân là người lao động của doanh nghiệp, thành viên hợp tác xã.

b) *Nội dung, mục đích khảo sát:* Thu thập các thông tin về đối tượng khảo sát; đánh giá về tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy qua các nội dung: việc tiếp cận quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy; đánh giá về hệ thống pháp luật và việc thực thi pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy (*hoạt động quản lý của cơ quan quản lý nhà nước; việc chấp hành của doanh nghiệp, hợp tác xã, cá nhân*); các kiến nghị, giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

c) *Số lượng phiếu khảo sát:* 200 phiếu.

d) *Phương thức khảo sát:* Phối hợp với Bưu điện tỉnh Tuyên Quang tổ chức lấy ý kiến của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh; Đăng tải trên Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp để lấy ý kiến trực tuyến của các doanh nghiệp.

**2. Phạm vi khảo sát:** Việc khảo sát được thực hiện trên phạm vi toàn tỉnh.

**3. Phương pháp khảo sát:** Thực hiện khảo sát theo phương pháp chọn mẫu, trực tiếp lấy ý kiến của đối tượng được khảo sát trả lời vào Phiếu khảo sát được xây dựng sẵn.

**4. Thời gian khảo sát:** Thực hiện xong trước 28 tháng 11 năm 2021.

### **III. TỔNG HỢP KẾT QUẢ KHẢO SÁT**

Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến, giáo dục pháp luật tổng hợp, xử lý số liệu khảo sát; báo cáo kết quả khảo sát theo quy định.

### **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến, giáo dục pháp luật:** Chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị triển khai thực hiện Phương án khảo sát; xây dựng mẫu Phiếu khảo sát; đề xuất việc tổ chức lấy phiếu khảo sát; tổng hợp, báo cáo kết quả khảo sát theo quy định.

**2. Văn phòng Sở:** Bố trí kinh phí thực hiện khảo sát; phối hợp với Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến, giáo dục pháp luật tổ chức khảo sát, thanh quyết toán kinh phí khảo sát theo quy định.

**3. Các phòng thuộc Sở:** Phối hợp với Phòng Xây dựng, kiểm tra, thi hành pháp luật và phổ biến, giáo dục pháp luật tổ chức khảo sát theo phân công của Lãnh đạo Sở./.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Thược**

**PHIẾU KHẢO SÁT**

**Đánh giá tình hình thi hành pháp luật, việc thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy**  
**(Phiếu dành cho cơ quan nhà nước và cán bộ, công chức)**

Để đánh giá đúng tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh, Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang xây dựng Phiếu khảo sát "Đánh giá tình hình thi hành pháp luật, việc thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy", đề nghị Quý cơ quan, ông/bà vui lòng **trả lời các câu hỏi dưới đây bằng cách đánh dấu (x) vào ô có nội dung tương ứng**, đối với câu hỏi không có sẵn phương án trả lời đề nghị Quý cơ quan, Ông/Bà trả lời cụ thể.

Ý kiến của Quý cơ quan, Ông/Bà sẽ là những thông tin rất có giá trị, đánh giá khách quan, chính xác về tình hình thi hành pháp luật, việc thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh. Chúng tôi cam kết chỉ sử dụng thông tin và ý kiến của Quý cơ quan, Ông/Bà với mục đích đánh giá tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy. Chúng tôi mong nhận được sự giúp đỡ nhiệt tình của Quý cơ quan, Ông/Bà!

**A. THÔNG TIN VỀ ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC KHẢO SÁT**

**I. Thông tin dành cho cơ quan**

1. Tên cơ quan:.....
2. Địa chỉ:.....
3. Điện thoại: ..... Email: .....

**II. Thông tin dành cho cán bộ, công chức**

**1. Giới tính:**  Nam  Nữ

**2. Tuổi**

- Dưới 25 tuổi  36-45 tuổi  Trên 55 tuổi  
 26-35 tuổi  46-55 tuổi

**3. Trình độ học vấn**

Trung cấp

Cao đẳng

Đại học

Thạc sỹ

Tiến sỹ

**B. NỘI DUNG KHẢO SÁT, ĐÁNH GIÁ**

**1. Quý cơ quan, Ông/Bà đánh giá như thế nào về ý thức chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy ở địa phương hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

Rất tốt.

Tốt.

Khá.

Bình thường.

Ý kiến khác:.....

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

Rất tốt.

Tốt.

Khá.

Bình thường.

Ý kiến khác:.....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

Rất tốt.

Tốt.

Khá.

Bình thường.

Ý kiến khác:.....

**2. Quý cơ quan, Ông/Bà đánh giá như thế nào về điều kiện về cơ sở vật chất, nhân lực thực hiện công tác theo dõi tình hình thi hành pháp luật tại cơ quan, đơn vị mình? (chỉ chọn một câu trả lời)**

Đã được đảm bảo.

Chưa được đảm bảo.

*Nếu chưa được đảm bảo đề nghị ông/bà nêu cụ thể?*

.....

.....

.....

**3. Đánh giá của Quý cơ quan, Ông/Bà về các quy định pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

Đã hợp lý, phù hợp với thực tiễn.

Chưa hợp lý, còn nhiều bất cập, chồng chéo.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Đã hợp lý, phù hợp với thực tiễn.

Chưa hợp lý, còn nhiều bất cập, chồng chéo.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Đã hợp lý, phù hợp với thực tiễn.

Chưa hợp lý, còn nhiều bất cập, chồng chéo.

Nếu câu trả lời là “Chưa hợp lý, còn nhiều bất cập, chồng chéo”, đề nghị Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng nêu rõ điểm chưa hợp lý, bất cập trong quy định của pháp luật quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy (*trường hợp có nhiều nội dung, quy định chưa hợp lý, còn bất cập, chồng chéo, không đủ để thông tin dưới đây, Quý cơ quan, Ông/ Bà có thể bổ sung vào phụ lục cuối của Phiếu khảo sát*):

.....

.....

.....

.....

.....



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
**4. Quý cơ quan, Ông/Bà đánh giá như thế nào về việc ban hành các văn bản quy định chi tiết, văn bản hướng dẫn liên quan đến quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy của cơ quan nhà nước? (chỉ chọn một câu trả lời)**

***a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất***

- Chưa kịp thời
- Kịp thời nhưng chưa cụ thể
- Cụ thể nhưng không kịp thời
- Kịp thời và đầy đủ

*Ý kiến khác:*.....

.....  
***b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng***

- Chưa kịp thời
- Kịp thời nhưng chưa cụ thể
- Cụ thể nhưng không kịp thời
- Kịp thời và đầy đủ

*Ý kiến khác:*.....

.....  
***c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy***

- Chưa kịp thời
- Kịp thời nhưng chưa cụ thể
- Cụ thể nhưng không kịp thời
- Kịp thời và đầy đủ

*Ý kiến khác:*.....

.....

**5. Quý cơ quan, Ông/Bà cho biết việc ban hành văn bản chỉ đạo, hướng dẫn việc thực hiện pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy của cơ quan nhà nước? (chỉ chọn một câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Có ban hành kịp thời, đầy đủ
- Ban hành kịp thời nhưng chưa đầy đủ
- Ban hành đầy đủ nhưng chưa kịp thời
- Chưa ban hành đầy đủ, kịp thời

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

- Có ban hành kịp thời, đầy đủ
- Ban hành kịp thời nhưng chưa đầy đủ
- Ban hành đầy đủ nhưng chưa kịp thời
- Chưa ban hành đầy đủ, kịp thời

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

- Có ban hành kịp thời, đầy đủ
- Ban hành kịp thời nhưng chưa đầy đủ
- Ban hành đầy đủ nhưng chưa kịp thời
- Chưa ban hành đầy đủ, kịp thời

*Ý kiến khác:*.....

.....

**6. Đánh giá của Quý cơ quan, Ông/ Bà về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Đã phù hợp
- Chưa phù hợp

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*Ý kiến khác:.....*

**7. Quý cơ quan, Ông/Bà nhận xét như thế nào về mức xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

Mức phạt trung bình

Mức phạt cao

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Mức phạt trung bình

Mức phạt cao

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Mức phạt trung bình

Mức phạt cao

*Ý kiến khác:.....*

**8. Ý kiến đánh giá của Quý cơ quan, Ông/Bà về việc thực hiện thủ tục hành chính về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (chỉ chọn một câu trả lời)**

**8.1. Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

*a) Về mức độ phù hợp của các quy định thủ tục hành chính*

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*b) Về thời gian trả kết quả thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*c) Về mức phí thủ tục hành chính phải nộp theo quy định*

Thấp

Phù hợp

Cao

*d) Về các giấy tờ liên quan đến thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

### **8.2. Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

*a) Về mức độ phù hợp của các quy định thủ tục hành chính*

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*b) Về thời gian trả kết quả thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*c) Về mức phí thủ tục hành chính phải nộp theo quy định*

Thấp

Phù hợp

Cao

*d) Về các giấy tờ liên quan đến thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

### **8.3. Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

*a) Về mức độ phù hợp của các quy định thủ tục hành chính*

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*b) Về thời gian trả kết quả thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*c) Về mức phí thủ tục hành chính phải nộp theo quy định*

Thấp

Phù hợp

Cao

*d) Về các giấy tờ liên quan đến thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

**9. Quý cơ quan, Ông/Bà cho biết ở địa phương thường xảy ra hành vi vi phạm pháp luật nào về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy không? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

Thường xuyên vi phạm.

Vi phạm nhưng không thường xuyên.

Không có vi phạm.

Nếu câu trả lời là “Thường xuyên vi phạm” hoặc “Vi phạm nhưng không thường xuyên”, Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng kể tên các hành vi vi phạm thường gặp: .....

.....  
.....  
.....

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Thường xuyên vi phạm.

Vi phạm nhưng không thường xuyên.

Không có vi phạm.

Nếu câu trả lời là “Thường xuyên vi phạm” hoặc “Vi phạm nhưng không thường xuyên”, Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng kể tên các hành vi vi phạm thường gặp: .....

.....  
.....  
.....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

- Thường xuyên vi phạm.
- Vi phạm nhưng không thường xuyên.
- Không có vi phạm.

Nếu câu trả lời là “Thường xuyên vi phạm” hoặc “Vi phạm nhưng không thường xuyên”, Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng kể tên các hành vi vi phạm thường gặp: .....

.....  
.....  
.....

**10. Quý cơ quan, Ông/Bà cho biết nguyên nhân của các hành vi vi phạm về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Do các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thiếu khả thi, không sát với thực tế.
- Do các vấn đề mới phát sinh, cần phải có văn bản hướng dẫn mới để điều chỉnh.
- Do ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thi hành.
- Do cơ quan quản lý nhà nước chưa làm hết chức năng, nhiệm vụ.
- Do quá trình tổ chức, thực hiện các quy định của pháp luật chưa nghiêm.
- Do thiếu hiểu biết các quy định của pháp luật.
- Do nguyên nhân khác:.....

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

- Do các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thiếu khả thi, không sát với thực tế.
- Do các vấn đề mới phát sinh, cần phải có văn bản hướng dẫn mới để điều chỉnh.

- Do ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thi hành.
- Do cơ quan quản lý nhà nước chưa làm hết chức năng, nhiệm vụ.
- Do quá trình tổ chức, thực hiện các quy định của pháp luật chưa nghiêm.
- Do thiếu hiểu biết các quy định của pháp luật.
- Do nguyên nhân khác:.....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

Do các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thiếu khả thi, không sát với thực tế.

Do các vấn đề mới phát sinh, cần phải có văn bản hướng dẫn mới để điều chỉnh.

- Do ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thi hành.
- Do cơ quan quản lý nhà nước chưa làm hết chức năng, nhiệm vụ.
- Do quá trình tổ chức, thực hiện các quy định của pháp luật chưa nghiêm.
- Do thiếu hiểu biết các quy định của pháp luật.
- Do nguyên nhân khác:.....

**11. Ông/Bà hãy cho biết cơ quan, đơn vị Ông/Bà công tác có tổ chức thanh tra, kiểm tra về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy không? (chỉ chọn một câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Có thanh tra, kiểm tra theo định kỳ.
- Có thanh tra, kiểm tra đột xuất.
- Không thanh tra, kiểm tra.

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

- Có thanh tra, kiểm tra theo định kỳ.
- Có thanh tra, kiểm tra đột xuất.
- Không thanh tra, kiểm tra.

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

- Có thanh tra, kiểm tra theo định kỳ.
- Có thanh tra, kiểm tra đột xuất.
- Không thanh tra, kiểm tra.

**12. Ông/Bà đánh giá việc phát hiện và xử phạt hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy của cơ quan, đơn vị mình công tác? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

- Tốt.
- Trung bình.
- Chưa tốt.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

- Tốt.
- Trung bình.
- Chưa tốt.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

- Tốt.
- Trung bình.
- Chưa tốt.

**13. Theo Ông/Bà việc xử lý kết quả sau hoạt động thanh tra, kiểm tra quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy được cơ quan, đơn vị nơi Ông/Bà công tác thực hiện như thế nào? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

- Ban hành kịp thời, đầy đủ các văn bản xử lý kết quả sau thanh tra, kiểm tra.
- Không xử lý sau thanh tra, kiểm tra.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

- Ban hành kịp thời, đầy đủ các văn bản xử lý kết quả sau thanh tra, kiểm tra.



Không xử lý sau thanh tra, kiểm tra.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Ban hành kịp thời, đầy đủ các văn bản xử lý kết quả sau thanh tra, kiểm tra.

Không xử lý sau thanh tra, kiểm tra.

**14. Quý cơ quan, Ông/Bà đánh giá như thế nào về việc chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính của các tổ chức, cá nhân vi phạm hành chính về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

Chấp hành nghiêm.

Chấp hành chưa nghiêm.

Không chấp hành.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Chấp hành nghiêm.

Chấp hành chưa nghiêm.

Không chấp hành.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Chấp hành nghiêm.

Chấp hành chưa nghiêm.

Không chấp hành.

**15. Theo Quý cơ quan, Ông/Bà có cần thiết phải tiếp tục hoàn thiện chính sách, pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy không? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

Cần thiết.

Không cần thiết.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Cần thiết.

Không cần thiết.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Cần thiết.

Không cần thiết.

**16. Theo Quý cơ quan, Ông/Bà cần tập trung thực hiện giải pháp nào dưới đây để nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

***a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất***

Hoàn thiện chính sách, pháp luật.

Đơn giản hóa thủ tục hành chính.

Phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ liên quan đến lĩnh vực.

Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

***b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng***

Hoàn thiện chính sách, pháp luật.

Đơn giản hóa thủ tục hành chính.

Phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ liên quan đến lĩnh vực.

Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

***c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy***

Hoàn thiện chính sách, pháp luật.

Đơn giản hóa thủ tục hành chính.

Phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ liên quan đến lĩnh vực.

Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

.....

**17. Theo Quý cơ quan, Ông/Bà cần tập trung thực hiện giải pháp nào dưới đây để tăng cường hơn nữa hiệu quả công tác quản lý nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

***a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất***

- Tăng cường công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật.
- Nâng cao năng lực của cán bộ công chức quản lý nhà nước.
- Cải thiện cơ sở vật chất, tăng cường huy động nguồn lực tài chính phục vụ quản lý nhà nước.
- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm.
- Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ và hiệu quả giữa các đơn vị.
- Đẩy mạnh xã hội hóa.
- Tất cả phương án trên.
- Ý kiến khác: .....

.....

***b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng***

- Tăng cường công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật.
- Nâng cao năng lực của cán bộ công chức quản lý nhà nước.
- Cải thiện cơ sở vật chất, tăng cường huy động nguồn lực tài chính phục vụ quản lý nhà nước.
- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm.
- Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ và hiệu quả giữa các đơn vị.
- Đẩy mạnh xã hội hóa.
- Tất cả phương án trên.
- Ý kiến khác: .....

.....

***c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy***

- Tăng cường công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật.
- Nâng cao năng lực của cán bộ công chức quản lý nhà nước.
- Cải thiện cơ sở vật chất, tăng cường huy động nguồn lực tài chính phục vụ quản lý nhà nước.
- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm.
- Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ và hiệu quả giữa các đơn vị.
- Đẩy mạnh xã hội hóa.
- Tất cả phương án trên.
- Ý kiến khác: .....

.....

**18. Theo Quý cơ quan, Ông/Bà khó khăn, vướng mắc trong hoạt động quản lý nhà nước về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất, giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng, các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy hiện nay là gì? Đề xuất, kiến nghị của Quý cơ quan, Ông/Bà để giải quyết các khó khăn, vướng mắc đó. (Quý cơ quan, Ông/Bà có thể nêu khó khăn, vướng mắc, đề xuất, kiến nghị đối với một lĩnh vực hoặc hai lĩnh vực hoặc cả ba lĩnh vực)**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**XIN TRÂN TRỌNG CẢM ƠN!**

**PHIẾU KHẢO SÁT**

**Đánh giá tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy**

**(Phiếu dành cho doanh nghiệp, tổ chức đại diện của doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân)**

Để đánh giá đúng về tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh, Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang xây dựng Phiếu khảo sát "Đánh giá tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy". Đề nghị doanh nghiệp, tổ chức đại diện của doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân vui lòng trả lời các câu hỏi dưới đây bằng cách đánh dấu (x) vào ô có nội dung tương ứng, đối với câu hỏi không có sẵn phương án trả lời đề nghị trả lời cụ thể.

Ý kiến của tổ chức, doanh nghiệp, ông/bà sẽ là những thông tin rất có giá trị, đánh giá khách quan, chính xác tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh. Chúng tôi cam kết chỉ sử dụng thông tin và ý kiến của Ông/Bà với mục đích đánh giá tình hình thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy. Chúng tôi mong nhận được sự giúp đỡ nhiệt tình của tổ chức, doanh nghiệp, ông/bà!

**A. THÔNG TIN VỀ ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC KHẢO SÁT**

**1. Đối với tổ chức đại diện cho doanh nghiệp**

- Tên tổ chức .....
- Địa chỉ: .....
- Điện thoại: ..... Email: .....

**2. Đối với doanh nghiệp**

- Tên công ty/doanh nghiệp: .....
- Địa chỉ: .....
- Điện thoại: ..... Email: .....
- Loại hình doanh nghiệp:

Doanh nghiệp tư nhân  Công ty TNHH

Công ty hợp danh  Công ty cổ phần

- Doanh nghiệp chủ yếu hoạt động trong lĩnh vực:

Tài nguyên và môi trường

Xây dựng, Công nghiệp/Chế tạo

Dịch vụ/Thương mại

Nông nghiệp/Lâm nghiệp/Thủy sản

Y tế

Lao động, Thương binh và Xã hội

Loại hình khác, vui lòng nêu tên cụ thể:.....

- Người trả lời phiếu khảo sát:

Lãnh đạo doanh nghiệp

Nhân viên

### **3. Đối với đại diện hộ gia đình, cá nhân**

- Giới tính

Nam

Nữ

- Tuổi của Ông/Bà

Dưới 25 tuổi

36-45 tuổi

Trên 55 tuổi

26-35 tuổi

46-55 tuổi

- Trình độ

Sơ cấp

Trung cấp

Cao đẳng

Đại học

Thạc sỹ

- Nghề nghiệp

Công nhân

Kế toán

Văn phòng

Kỹ sư

Nông dân

Khác

## B. NỘI DUNG KHẢO SÁT

**1. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà có được tuyên truyền phổ biến các văn bản pháp luật có nội dung liên quan đến quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (chỉ chọn một câu trả lời)**

- Có được tuyên truyền thường xuyên.
- Có nhưng không thường xuyên.
- Không.

Nếu câu trả lời là “Có” hoặc “Có nhưng không thường xuyên”, đề nghị Ông/Bà vui lòng nêu rõ đã được tuyên truyền thông qua hình thức nào: (có thể chọn nhiều câu trả lời)

- Trang thông tin điện tử của các cơ quan đơn vị.
- Phát thanh, truyền hình.
- Qua băng rôn, áp phích tại đơn vị.
- Hội nghị, tập huấn, tọa đàm, diễn đàn.
- Hoạt động cung cấp thông tin của cơ quan nhà nước.
- Mạng xã hội.
- Qua cuộc họp thôn, bản, tổ phố.
- Các hình thức khác (ghi rõ):.....

**2. Ông/ Bà có hiểu rõ các quy định của pháp luật hiện hành có nội dung liên quan đến quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

- Hiểu rõ.
- Hiểu chưa rõ.
- Không hiểu.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

- Hiểu rõ.
- Hiểu chưa rõ.
- Không hiểu.

c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy

Hiểu rõ.

Hiểu chưa rõ.

Không hiểu.

**3. Theo tổ chức, doanh nghiệp, Ông/Bà thông qua hoạt động tuyên truyền, phổ biến đã thay đổi nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy của doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân như thế nào? (chỉ chọn một câu trả lời)**

a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất

Tốt.

Khá.

Chưa tốt.

b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng

Tốt.

Khá.

Chưa tốt.

c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy

Tốt.

Khá.

Chưa tốt.

**4. Tổ chức, doanh nghiệp, Ông/Bà cho biết việc công khai các thông tin về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy của cơ quan nhà nước được thực hiện như thế nào? (chỉ chọn một câu trả lời)**

Công khai đầy đủ.

Có công khai nhưng chưa đầy đủ.

Không công khai.

**5. Theo tổ chức, doanh nghiệp, Ông/ Bà nội dung, hình thức công khai thông tin quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy được thực hiện như thế nào? (chỉ chọn một câu trả lời)**



Phù hợp.

Chưa phù hợp.

**6. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đã được tham gia/thụ hưởng hoạt động nào của do cơ quan nhà nước thực hiện? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

Được cung cấp các thông tin pháp lý về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

Được cung cấp tài liệu phổ biến pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

Được tham gia các hội nghị, lớp bồi dưỡng kiến thức pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

Được giải đáp các khó khăn, vướng mắc pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

Đã gửi và được tiếp nhận kiến nghị để hoàn thiện pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy.

Chưa tham gia/thụ hưởng hoạt động nào.

**7. Đánh giá của tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà về các quy định pháp luật quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

Đã hợp lý, phù hợp với thực tiễn.

Chưa hợp lý, còn nhiều bất cập, chồng chéo.

Nếu câu trả lời là “Chưa hợp lý, còn nhiều bất cập, chồng chéo”, đề nghị Ông/Bà vui lòng nêu rõ điểm chưa hợp lý, bất cập trong quy định của pháp luật quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy (*trường hợp có nhiều nội dung, quy định chưa hợp lý, còn bất cập, chồng chéo, không đủ để thông tin dưới đây, Ông/Bà có thể bổ sung vào phụ lục cuối của Phiếu khảo sát*):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**8. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà nhận xét như thế nào về mức xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

- Mức phạt thấp.
- Mức phạt trung bình.
- Mức phạt cao.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

- Mức phạt thấp.
- Mức phạt trung bình.
- Mức phạt cao.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

- Mức phạt thấp.
- Mức phạt trung bình.
- Mức phạt cao.

**9. Ý kiến đánh giá của tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà về việc thực hiện thủ tục hành chính về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy (chỉ chọn một câu trả lời).**

**9.1. Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

*a) Về mức độ phù hợp của các quy định thủ tục hành chính*

- Đã phù hợp
- Chưa phù hợp

*b) Về thời gian trả kết quả thủ tục hành chính*

- Chưa hợp lý
- Đã hợp lý

*c) Về mức phí thủ tục hành chính phải nộp theo quy định*

- Thấp
- Phù hợp

Cao

*d) Về các giấy tờ liên quan đến thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*đ) Về thời gian giải quyết thủ tục hành chính của cơ quan nhà nước*

Đúng quy định.

Không đúng quy định.

*e) Mức độ hài lòng của tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đối với toàn bộ quá trình thực hiện thủ tục hành chính tại cơ quan nhà nước hiện nay?*

Rất không hài lòng.

Không hài lòng.

Bình thường.

Hài lòng.

Rất hài lòng.

## **9.2. Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

*a) Về mức độ phù hợp của các quy định thủ tục hành chính*

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*b) Về thời gian trả kết quả thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*c) Về mức phí thủ tục hành chính phải nộp theo quy định*

Thấp

Phù hợp

Cao

*d) Về các giấy tờ liên quan đến thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*d) Về thời gian giải quyết thủ tục hành chính của cơ quan nhà nước*

Đúng quy định.

Không đúng quy định.

*e) Mức độ hài lòng của tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đối với toàn bộ quá trình thực hiện thủ tục hành chính tại cơ quan nhà nước hiện nay?*

Rất không hài lòng.

Không hài lòng.

Bình thường.

Hài lòng.

Rất hài lòng.

**9. 3. Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

*a) Về mức độ phù hợp của các quy định thủ tục hành chính*

Đã phù hợp

Chưa phù hợp

*b) Về thời gian trả kết quả thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*c) Về mức phí thủ tục hành chính phải nộp theo quy định*

Thấp

Phù hợp

Cao

*d) Về các giấy tờ liên quan đến thủ tục hành chính*

Chưa hợp lý

Đã hợp lý

*đ) Về thời gian giải quyết thủ tục hành chính của cơ quan nhà nước*

- Đúng quy định.
- Không đúng quy định.

*e) Mức độ hài lòng của tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đối với toàn bộ quá trình thực hiện thủ tục hành chính tại cơ quan nhà nước hiện nay?*

- Rất không hài lòng.
- Không hài lòng.
- Bình thường.
- Hài lòng.
- Rất hài lòng.

**10. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà hãy cho biết ở địa phương thường xảy ra hành vi vi phạm pháp luật nào về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (chỉ chọn một câu trả lời)**

***a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất***

- Thường xuyên vi phạm.
- Vi phạm nhưng không thường xuyên.
- Không có vi phạm.

Nếu câu trả lời là “Thường xuyên vi phạm” hoặc “Vi phạm nhưng không thường xuyên”, Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng kể tên các hành vi vi phạm thường gặp: .....

.....  
.....  
.....

***b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng***

- Thường xuyên vi phạm.
- Vi phạm nhưng không thường xuyên.
- Không có vi phạm.

Nếu câu trả lời là “Thường xuyên vi phạm” hoặc “Vi phạm nhưng không thường xuyên”, Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng kể tên các hành vi vi phạm thường gặp: .....

.....  
.....  
.....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

- Thường xuyên vi phạm.
- Vi phạm nhưng không thường xuyên.
- Không có vi phạm.

Nếu câu trả lời là “Thường xuyên vi phạm” hoặc “Vi phạm nhưng không thường xuyên”, Quý cơ quan, Ông/ Bà vui lòng kể tên các hành vi vi phạm thường gặp: .....

.....  
.....  
.....

**11. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà cho biết nguyên nhân của các hành vi vi phạm về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Do các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thiếu khả thi, không sát với thực tế.
- Do các vấn đề mới phát sinh, cần phải có văn bản hướng dẫn mới để điều chỉnh.
- Do ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thi hành.
- Do cơ quan quản lý nhà nước chưa làm hết chức năng, nhiệm vụ.
- Do quá trình tổ chức, thực hiện các quy định của pháp luật chưa nghiêm.
- Do thiếu hiểu biết các quy định của pháp luật.
- Do nguyên nhân khác:.....

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

- Do các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thiếu khả thi, không sát với thực tế.
- Do các vấn đề mới phát sinh, cần phải có văn bản hướng dẫn mới để điều chỉnh.

- Do ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thi hành.
- Do cơ quan quản lý nhà nước chưa làm hết chức năng, nhiệm vụ.
- Do quá trình tổ chức, thực hiện các quy định của pháp luật chưa nghiêm.
- Do thiếu hiểu biết các quy định của pháp luật.
- Do nguyên nhân khác:.....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

Do các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thiếu khả thi, không sát với thực tế.

Do các vấn đề mới phát sinh, cần phải có văn bản hướng dẫn mới để điều chỉnh.

- Do ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thi hành.
- Do cơ quan quản lý nhà nước chưa làm hết chức năng, nhiệm vụ.
- Do quá trình tổ chức, thực hiện các quy định của pháp luật chưa nghiêm.
- Do thiếu hiểu biết các quy định của pháp luật.
- Do nguyên nhân khác:.....

**12. Doanh nghiệp của Ông/Bà có được thanh tra, kiểm tra của cơ quan nhà nước trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (chỉ chọn một câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Có thanh tra, kiểm tra theo định kỳ.
- Có thanh tra, kiểm tra đột xuất.
- Không thanh tra, kiểm tra.

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

- Có thanh tra, kiểm tra theo định kỳ.
- Có thanh tra, kiểm tra đột xuất.
- Không thanh tra, kiểm tra.

c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy

- Có thanh tra, kiểm tra theo định kỳ.
- Có thanh tra, kiểm tra đột xuất.
- Không thanh tra, kiểm tra.

**13. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đánh giá việc phát hiện và xử phạt hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất

- Tốt.
- Trung bình.
- Chưa tốt.

b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng

- Tốt.
- Trung bình.
- Chưa tốt.

c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy

- Tốt.
- Trung bình.
- Chưa tốt.

**14. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đánh giá việc xử lý kết quả sau hoạt động thanh tra, kiểm tra quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy được cơ quan nhà nước thực hiện như thế nào? (chỉ chọn một câu trả lời)**

a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất

Ban hành kịp thời, đầy đủ các văn bản xử lý kết quả sau thanh tra, kiểm tra.



Không xử lý sau thanh tra, kiểm tra.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Ban hành kịp thời, đầy đủ các văn bản xử lý kết quả sau thanh tra, kiểm tra.

Không xử lý sau thanh tra, kiểm tra.

*c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy*

Ban hành kịp thời, đầy đủ các văn bản xử lý kết quả sau thanh tra, kiểm tra.

Không xử lý sau thanh tra, kiểm tra.

**15. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà có bị xử phạt vi phạm hành chính về một trong các lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy không? (chỉ chọn một câu trả lời)**

Có.

Không.

Nếu câu trả lời là “Có”, đề nghị tổ chức, doanh nghiệp hoặc Ông/ Bà vui cho biết việc chấp hành các quyết định phạt vi phạm hành chính đó? (chỉ chọn một câu trả lời)

Chấp hành nghiêm.

Chấp hành chưa nghiêm.

Không chấp hành.

**16. Tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà đánh giá như thế nào về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính trong quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy hiện nay? (chỉ chọn một câu trả lời)**

*a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất*

Đã phù hợp.

Chưa phù hợp.

*b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng*

Đã phù hợp.

Chưa phù hợp.

c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy

Đã phù hợp.

Chưa phù hợp.

**17. Theo tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà cần tập trung thực hiện giải pháp nào dưới đây để tăng cường hơn nữa hiệu quả công tác quản lý nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

Tăng cường công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật.

Nâng cao năng lực của cán bộ công chức quản lý nhà nước.

Cải thiện cơ sở vật chất, tăng cường huy động nguồn lực tài chính phục vụ quản lý nhà nước.

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm.

Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ và hiệu quả giữa các đơn vị.

Đẩy mạnh xã hội hóa.

Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

Tăng cường công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật.

Nâng cao năng lực của cán bộ công chức quản lý nhà nước.

Cải thiện cơ sở vật chất, tăng cường huy động nguồn lực tài chính phục vụ quản lý nhà nước.

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm.

Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ và hiệu quả giữa các đơn vị.

Đẩy mạnh xã hội hóa.

Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

.....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

- Tăng cường công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật.
  - Nâng cao năng lực của cán bộ công chức quản lý nhà nước.
  - Cải thiện cơ sở vật chất, tăng cường huy động nguồn lực tài chính phục vụ quản lý nhà nước.
  - Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm.
  - Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ và hiệu quả giữa các đơn vị.
  - Đẩy mạnh xã hội hóa.
  - Tất cả phương án trên.
  - Ý kiến khác: .....
- .....

**18. Theo tổ chức, doanh nghiệp hoặc cá nhân Ông/Bà cần tập trung thực hiện giải pháp nào dưới đây để nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy? (có thể chọn nhiều câu trả lời)**

**a) Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất**

- Hoàn thiện chính sách, pháp luật.
  - Đơn giản hóa thủ tục hành chính.
  - Phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ liên quan đến lĩnh vực.
  - Tất cả phương án trên.
  - Ý kiến khác: .....
- .....

**b) Về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng**

- Hoàn thiện chính sách, pháp luật.
- Đơn giản hóa thủ tục hành chính.
- Phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ liên quan đến lĩnh vực.
- Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

**c) Về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy**

Hoàn thiện chính sách, pháp luật.

Đơn giản hóa thủ tục hành chính.

Phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ liên quan đến lĩnh vực.

Tất cả phương án trên.

Ý kiến khác: .....

**19. Theo Ông/Bà doanh nghiệp, cá nhân có khó khăn, vướng mắc gì trong việc thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, rừng, phòng cháy và chữa cháy; Đề xuất, kiến nghị của Ông/Bà để giải quyết các khó khăn, vướng mắc đó. (Ông/Bà có thể nêu khó khăn, vướng mắc, đề xuất, kiến nghị đối với một lĩnh vực hoặc hai lĩnh vực hoặc cả ba lĩnh vực)**

**XIN TRÂN TRỌNG CẢM ƠN!**