

Số: 103 /TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 16 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO**Về việc đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn
huyện Lâm Bình đợt 1 năm 2023 tổ chức ngày 10/11/2023**

* Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

* Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình (Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại 14 lô đất đã được phê duyệt quy hoạch thuộc khu dân cư thôn Bản Chợ, xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

S TT	Khu đất, lô đất đấu giá	Diện tích lô đất (m ² /lô)	Giá khởi điểm ban đầu (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
1	19, 20, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52	125,0	350.000.000	70.000.000	3.000.000	200.000
2	36	128,5	359.800.000	71.960.000	3.000.000	200.000

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Mục đích sử dụng: Đất ở.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **3411.0000.111688** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại BIDV Tuyên Quang từ ngày **07/11/2023** đến **16 giờ 00** phút ngày **09/11/2023**.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian: Ngày **01/11/2023** và ngày **02/11/2023**.

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **16/10/2023** đến ngày **09/11/2023**.

- Thời gian bán hồ sơ:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **16/10/2023** đến ngày **03/11/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Trong giờ hành chính).

+ Tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình (Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang): Từ **08 giờ 00** phút, ngày **06/11/2023** đến **15 giờ 30** phút, ngày **07/11/2023**.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày 16/10/2023 đến ngày 03/11/2023 (Trong giờ hành chính).

+ Tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình (Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang): Từ 08 giờ 00 phút, ngày 06/11/2023 đến 16 giờ 00 phút, ngày 07/11/2023.

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu).

- Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính: Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày 16/10/2023 đến 16 giờ 00 phút, ngày 03/11/2023 (chậm nhất đến 16 giờ 00 phút, ngày 03/11/2023 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình (Ngoài bì thư ghi phiếu trả giá gián tiếp).

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sóng Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày 16/10/2023 đến ngày 03/11/2023.

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình (Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang): Từ 08 giờ 00 phút, ngày 06/11/2023 đến 16 giờ 30 phút, ngày 07/11/2023.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: Hồi 08 giờ 30 phút, ngày 10/11/2023.

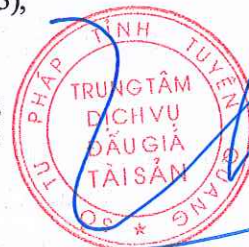
- Địa điểm: Hội trường Tầng 3 chi cục thuế khu vực Na Hang – Lâm Bình (Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- UBND huyện Lâm Bình (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 17/10/2023 và ngày 20/10/2023);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện; Phòng TC-KH huyện; Chi cục Thuế khu vực Na Hang - Lâm Bình (Phối hợp, niêm yết);
- UBND xã Thượng Lâm (Biết; niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (H 20 bản).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy