

UBND TỈNH TUYỀN QUANG
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STP-BT&HCTP
V/v công chứng hợp đồng mua bán
mô tô, xe máy đã qua sử dụng

Tuyên Quang, ngày tháng 8 năm 2021

Kính gửi:

- Hội công chứng viên tỉnh Tuyên Quang;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Các tổ chức hành nghề công chứng.

Sở Tư pháp nhận được Văn bản số 2727/BTP-BTTP ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Bộ Tư pháp về việc công chứng hợp đồng mua bán mô tô, xe máy đã qua sử dụng, theo đó đã nêu: Thời gian qua, Bộ Tư pháp đã nhận được một số phản ánh liên quan đến việc không thống nhất giữa các công chứng viên của các tổ chức hành nghề công chứng trong việc công chứng hợp đồng mua bán mô tô, xe máy đã qua sử dụng cụ thể là: có nơi chỉ cần người đứng tên trên giấy chứng nhận đăng ký xe ký hợp đồng, có nơi yêu cầu cả vợ và chồng cùng ký hợp đồng, trường hợp là tài sản riêng thì phải xuất trình thêm giấy tờ chứng minh tài sản riêng khi ký hợp đồng mua bán. Thực trạng trên có nhiều nguyên nhân, trong đó chủ yếu xuất phát từ chính nội dung ghi trên Giấy chứng nhận đăng ký mô tô, xe máy. Lãnh đạo Chính phủ cũng đã yêu cầu Bộ Công an nghiên cứu, đề xuất giải pháp thực hiện việc cấp giấy chứng nhận đăng ký đối với xe là tài sản chung của vợ chồng để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất, đáp ứng yêu cầu thực tiễn và phù hợp với quy định của pháp luật.

Trong khi chưa có giải pháp cụ thể của Bộ Công an, thực hiện chỉ đạo của Bộ Tư pháp, để bảo đảm thực hiện thống nhất việc công chứng hợp đồng mua bán mô tô, xe máy đã qua sử dụng, Sở Tư pháp đề nghị:

1. Các tổ chức hành nghề công chứng, công chứng viên thực hiện đúng quy định của pháp luật công chứng, hôn nhân và gia đình, dân sự và pháp luật khác có liên quan khi thực hiện việc công chứng hợp đồng mua bán mô tô, xe máy đã qua sử dụng, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của chủ sở hữu tài sản cũng như người có quyền và nghĩa vụ liên quan. Khi thực hiện công chứng loại hợp đồng này, công chứng viên phải căn cứ quy định của pháp luật để xác định mô tô, xe máy tham gia giao dịch thuộc tài sản chung

hay tài sản riêng, từ đó yêu cầu xuất trình các tài liệu tương ứng để chứng minh quyền sở hữu, tránh tình trạng sách nhiễu, gây khó khăn cho người yêu cầu công chứng hoặc từ chối công chứng mà không có lý do chính đáng.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố hướng dẫn, chỉ đạo UBND các xã, phường, thị trấn trên địa bàn thực hiện việc cấp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân của người đề nghị theo đúng quy định của pháp luật về hộ tịch, nghiêm cấm các hành vi vi phạm pháp luật, đạo đức công vụ trong quá trình tham mưu, cấp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân và các hành vi sử dụng Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân không đúng quy định của pháp luật.

(Có Văn bản số 2727/BTP-BTTP ngày 12/8/2021 của Bộ Tư pháp gửi kèm theo).

Nơi nhận:

- Giám đốc STP (báo cáo);
- Như trên (thực hiện)
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BT&HCTP. (L.Hà)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đặng Thị Thanh Hương