

Số: 95/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 26 tháng 5 năm 2021

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG  
**ĐẾN** Số: 2819  
Ngày 28.5.2021  
Chuyển:.....  
Số và ký hiệu HS:.....

### THÔNG BÁO

#### Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang đợt 1, năm 2021

\* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản** (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

\* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên** (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang đợt 1, năm 2021, gồm: 13 lô đất, cụ thể:

TT	Khu dân cư	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm ban đầu (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/bước)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)
1	Khu dân cư thôn Đồng Tâm xã Minh Dân huyện Hàm Yên	11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	145	300.000.000	60.000.000	3.000.000	200.000
		20	189	387.000.000	75.000.000	4.000.000	200.000
		21	140	295.000.000	55.000.000	3.000.000	200.000
		32	134	277.000.000	55.000.000	3.000.000	200.000
		33	155	311.000.000	60.000.000	3.000.000	200.000
		34	240	486.000.000	95.000.000	5.000.000	200.000
2	Điểm dân cư thôn Làng Mãn 1, xã Thái Hòa, huyện Hàm Yên	12	137	380.000.000	75.000.000	3.500.000	200.000

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.



\* **Tiền đặt trước:** Nộp vào tài khoản số **113000181645** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại ngân hàng Vietinbank CN tỉnh Tuyên Quang từ ngày **22/6/2021** đến **16 giờ 30 phút, ngày 24/6/2021**.

**2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.**

- Thời gian: Ngày **17/6/2021** và ngày **18/6/2021**.

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

**3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.**

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **28/5/2021** đến ngày **24/6/2021**.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: *(Trong giờ hành chính)*

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **28/5/2021** đến ngày **18/6/2021** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản *(Trong giờ hành chính)*.

+ Trục bán hồ sơ tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trực tiếp từ **08 giờ 00 phút, ngày 21/6/2021** đến **16 giờ 00 phút, ngày 22/6/2021** tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên *(Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang)*.

**4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **28/5/2021** đến ngày **18/6/2021** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản *(Trong giờ hành chính)*.

+ Trục nhận hồ sơ tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trực tiếp từ **08 giờ 00 phút, ngày 21/6/2021** đến **16 giờ 15 phút, ngày 22/6/2021** tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên *(Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang)*.

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân, hộ gia đình quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

**5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.**

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức: Trả giá lên.

**6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:**

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu *(Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu trả giá)*.

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **28/5/2021** đến **11 giờ 00 phút, ngày 22/6/2021** *(Chậm nhất đến 11 giờ 00 phút, ngày 22/6/2021 Trung tâm ký nhận phiếu trả*

giá của đơn vị bưu chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình (Ngoài bì thư ghi phiếu trả giá gián tiếp).

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **28/5/2021** đến ngày **18/6/2021**.

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang): Từ **08 giờ 00 phút, ngày 21/6/2021** đến **16 giờ 30 phút, ngày 22/6/2021**.

#### **7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.**

- Thời gian: Hồi **08 giờ 00 phút, ngày 25/6/2021**.

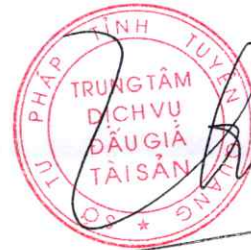
- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

#### **Nơi nhận:** *h*

- UBND huyện Hàm Yên (Báo cáo, niêm yết);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 28/05/2021 và ngày 02/6/2021);
- Trung tâm Khai thác dữ liệu quốc gia về tài sản và dịch vụ về tài sản (Đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Phần mềm QLTT đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trung tâm Văn hóa TT&TT huyện Hàm Yên (T/báo);
- Trung tâm PTQĐ huyện Hàm Yên (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện Hàm Yên; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Phối hợp, niêm yết);
- UBND các xã: Minh Dân, Thái Hòa (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (H).

**GIÁM ĐỐC**



**Đoàn Diệu Thúy**



