

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG
TRUNG TÂM DVĐG TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 194/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 09 tháng 11 năm 2021

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG	
ĐẾN	Số: 8173
	Ngày: 12/11/2021
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Chiêm Hóa
đợt 4, năm 2021 tổ chức ngày 05/12/2021

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).**

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa (Thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang).**

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại 19 lô đất đã được phê duyệt quy hoạch thuộc điểm dân cư thôn Nà Lừa, xã Trung Hà, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

S T T	Khu dân cư	Dãy số	Lô số	Diện tích (m ² /lô)	Giá khởi điểm ban đầu (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
1	Điểm dân cư thôn Nà Lừa, xã Trung Hà, huyện Chiêm Hóa	Dãy 1	31, 32, 33, 41	120	594.000.000	100.000.000	5.000.000	500.000
		Dãy 2	13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21	120	360.000.000	50.000.000	3.000.000	200.000
			16	132,1	361.600.000	50.000.000	3.000.000	200.000
		Dãy 3	06, 07, 08, 10	170	510.000.000	80.000.000	4.000.000	500.000
			09	184,5	553.500.000	80.000.000	4.000.000	500.000
			11	170	544.000.000	80.000.000	4.000.000	500.000

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1121.000.568899** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Vietcombank Chi nhánh Tuyên Quang từ ngày **01/12/2021** đến **16 giờ 00 phút** ngày **03/12/2021**.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian: Ngày **25/11/2021** và ngày **26/11/2021**.
- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **10/11/2021** đến ngày **03/12/2021**.
- Thời gian bán hồ sơ:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **10/11/2021** đến ngày **30/11/2021** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*Trong giờ hành chính*).

+ Trục nhận hồ sơ tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trực tiếp từ **08 giờ 30 phút** đến **16 giờ 00 phút**, ngày **01/12/2021** tại Ủy ban nhân dân xã Trung Hà (*Xã Trung Hà, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang*).

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **10/11/2021** đến ngày **30/11/2021** (*Trong giờ hành chính*).

+ Tại Ủy ban nhân dân xã Trung Hà: Từ **08 giờ 30 phút** đến **16 giờ 15 phút** ngày **01/12/2021**.

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (*Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu*).

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **10/11/2021** đến **11 giờ 00 phút**, ngày **01/12/2021**

(chậm nhất đến 11 giờ 00 phút, ngày 01/12/2021 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị buru chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình (Ngoài bì thư ghi phiếu trả giá gián tiếp).

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

+ Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày 10/11/2021 đến ngày 30/11/2021.

+ Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Trung Hà (Xã Trung Hà, huyện Chiêm Hóa): Từ ngày 08 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút, ngày 01/12/2021.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: Hội 08 giờ 30 phút, ngày 05/12/2021.

- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 5, Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

Nơi nhận: *H*

- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 10/11/2021);
- Đài PT-TH Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 13/11/2021);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- UBND huyện Chiêm Hóa (B/cáo);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện; Phòng TC-KH huyện; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa- Hàm Yên (Phối hợp, niêm yết);
- UBND xã Trung Hà (Biết; niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (H 20 bản).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy

