

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG  
TRUNG TÂM DVĐG TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 14/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 08 tháng 01 năm 2021

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG	
<b>ĐẾN</b>	Số: 232
	Ngày: 12/01/2021
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá tài sản

\* Tổ chức có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương** (Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Bắc, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang).

\* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản** (Số 6 đường chiến thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang).

**I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:**

1. Tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 57, tờ bản đồ số 53;
- Diện tích sử dụng: **172,3m<sup>2</sup>** (Một trăm bảy hai phẩy ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.
- Thời hạn sử dụng đến ngày **01/7/2064**. Địa chỉ thửa đất: Thôn Quang Tất, xã Hào Phú, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CM 105044**, Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: **CH 00244** do UBND huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang cấp ngày 30/8/2018 mang tên ông **Nguyễn Văn Hùng** và bà **Bùi Thị Liên**.

2. **Giá khởi điểm: 44.952.300đồng** (Bốn mươi bốn triệu chín trăm năm mươi hai nghìn ba trăm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật. Bước giá **5.000.000đồng** (Năm triệu đồng chẵn).

3. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000đồng** (Một trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

4. Tiền đặt trước: **8.900.000đồng**/hồ sơ (Tám triệu chín trăm nghìn đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** tại Ngân hàng Nno&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 28/01/2021 đến ngày 01/02/2021.

**II. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, xem tài sản, phương thức và hình thức bán đấu giá.**

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 12/01/2021; xem tài sản từ ngày 26/01/2021 đến ngày 27/01/2021 (02 ngày) tại Thôn Quang Tất, xã Hào Phú, huyện Sơn Dương (Trong giờ hành chính).

2. Bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 12/01/2021 đến 16 giờ 00 phút, ngày 28/01/2021 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*Trong giờ hành chính*).

3. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

### III. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản.

Vào hồi, 15 giờ 30 phút, ngày 02/02/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

### IV. Đối tượng tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự mua hồ sơ và đăng ký đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Tuyên Quang – Số 6, đường chiến thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

#### Nơi nhận:

- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo hai số vào ngày 12/01/2021 và ngày 15/01/2021);
- Chi cục THA dân sự huyện Sơn Dương (Niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- UBND xã Hào Phú, huyện Sơn Dương (Niêm Yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Nguyễn Văn Hùng và bà Bùi Thị Liên thôn Phú Xuân, xã Tam Đa, huyện Sơn Dương (Biết);
- Lưu: VT, HS (Tg-10b).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy