

Số: 140/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 06 tháng 7 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Yên Sơn đợt 1 năm 2020

\* Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô - phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

\* Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn (Xã Thắng Quân, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang).

**1. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:** Quyền sử dụng đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại khu quy hoạch Trụ sở xã, Trạm y tế, sân thể thao và khu dân cư xã Thái Bình, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang, gồm: **05** lô đất:

TT	Lô đất đấu giá	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/bước)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)
1	Lô đất số 04.	120,0	650.000.000	130.000.000	7.000.000	500.000
2	Lô đất số: 5, 6, 7, 8.	120,0	600.000.000	120.000.000	6.000.000	500.000

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn.

**2. Tiền đặt trước:** Nộp từ ngày 22/7/2020 đến 14 giờ 00 phút ngày 24/7/2020 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Số 1121.000.568899 tại Vietcombank CN Tuyên Quang.

(**Chú ý:** tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất 14 giờ 00 phút ngày 24/7/2020; các trường hợp nộp tiền báo có trong tài khoản của Trung tâm sau 14 giờ 00 phút ngày 24/7/2020 không được chấp nhận đã nộp tiền đặt trước).

**2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.**

- Thời gian: Từ ngày 16/7/2020 và ngày 17/7/2020 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

**3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.**

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **07/7/2020** đến ngày **24/7/2020**.

- Thời gian bán hồ sơ:

+ Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản: Từ **08 giờ 00** phút ngày **07/7/2020** ngày **20/7/2020**.

+ Tại Ủy ban nhân dân xã Thái Bình: Từ **8 giờ 00** phút ngày **21/7/2020** đến **15 giờ 30** phút ngày **22/7/2020**.

**4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản: Từ **08 giờ 00** phút, ngày **07/7/2020** đến ngày **20/7/2020**.

+ Tại Ủy ban nhân dân xã Thái Bình: Từ ngày **08 giờ 00** phút, ngày **21/7/2020** đến **16 giờ 00** phút ngày **22/7/2020**.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013 có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

**5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.**

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức: Trả giá lên.

**6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:**

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (*Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu*).

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **13/7/2020** đến **11 giờ 00** phút ngày **22/7/2020** (*chậm nhất đến 11 giờ 00 phút ngày 22/7/2020 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính*). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình.

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*).

- **Nộp phiếu trả giá trực tiếp:**

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **13/7/2020** đến ngày **20/7/2020**.

+ Tại Ủy ban nhân dân xã Thái Bình: Từ ngày **08 giờ 00** phút, ngày **21/7/2020** đến **16 giờ 30** phút ngày **22/7/2020**.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.**

- Thời gian: **Hồi 07 giờ 30** phút, ngày **25/7/2020**.

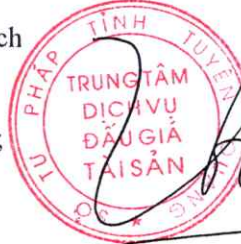
- Địa điểm: Tại Nhà văn hóa trung tâm xã Thái Bình (Thôn 4, xã Thái Bình, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

**Nơi nhận:**

- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 07/7/2020 và ngày 10/7/2020);
- Trung tâm Khai thác dữ liệu quốc gia về tài sản và dịch vụ về tài sản (Đăng tải);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- UBND huyện Yên Sơn (Báo cáo, niêm yết);
- Trung tâm Văn hóa TT&TT huyện Yên Sơn (T/báo);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện Yên Sơn; Chi cục Thuế khu vực thành phố- Yên Sơn (Phối hợp, niêm yết);
- UBND xã Thái Bình (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (Th).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đoàn Diệu Thúy**

