

Số: 120/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 02 tháng 6 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn Huyện Hàm Yên đợt 1 năm 2020

\* Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô - phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

\* Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang, gồm: 31 lô đất, cụ thể:

TT	Khu dân cư	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/bước)	Tiền hồ sơ (đồng/lô)
1	Khu dân cư thôn Đồng Tâm xã Minh Dân huyện Hàm Yên	7,8 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	150	300.000.000	30.000.000	3.000.000	200.000
		20	189	387.000.000	40.000.000	4.000.000	200.000
		21	145	295.000.000	30.000.000	3.000.000	200.000
		32	136	277.000.000	30.000.000	3.000.000	200.000
		33	155	311.000.000	30.000.000	3.000.000	200.000
		34	240	486.000.000	50.000.000	5.000.000	200.000
2	Khu dân cư nông thôn Thọ Bình 2, xã Bình Xa	26, 27	100	250.000.000	25.000.000	2.500.000	200.000
3	Điểm dân cư thôn Làng Mãn 1, xã Thái Hòa, huyện Hàm Yên	1	93	800.000.000	80.000.000	8.000.000	500.000
		2	85	750.000.000	75.000.000	7.500.000	500.000
		3	84	710.000.000	71.000.000	7.000.000	500.000
		4	83	700.000.000	70.000.000	7.000.000	500.000

3	Điểm dân cư thôn Làng Mãn 1, xã Thái Hòa, huyện Hàm Yên	5	82	700.000.000	70.000.000	7.000.000	500.000
		6	82	750.000.000	75.000.000	7.500.000	500.000
		7	101	450.000.000	45.000.000	4.500.000	200.000
		8	96	400.000.000	40.000.000	4.000.000	200.000
		10	105	370.000.000	37.000.000	3.700.000	200.000
		11	108	330.000.000	33.000.000	3.300.000	200.000
		12	137	350.000.000	35.000.000	3.500.000	200.000
		13	145	360.000.000	36.000.000	3.600.000	200.000

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; Hình thức: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Mục đích sử dụng: Đất ở.

\* **Tiền đặt trước:** Nộp từ ngày **19/6/2020** đến **16 giờ 00** phút ngày **23/6/2020** vào một trong hai tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản:

+ Số **113000181645** tại ngân hàng Vietinbank CN tỉnh Tuyên Quang.

+ Số **8106.2010.02558** tại ngân hàng Agribank CN thành phố Tuyên Quang.

*(**Chú ý:** tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất 16 giờ 00 phút ngày 23/6/2020; các trường hợp nộp tiền báo có trong tài khoản của Trung tâm sau 16 giờ 00 phút ngày 23/6/2020 không được chấp nhận đã nộp tiền đặt trước).*

## **2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.**

- Thời gian: Từ ngày **11/6/2020** và ngày **12/6/2020**.

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

## **3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.**

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **03/6/2020** đến ngày **23/6/2020**.

- Thời gian bán hồ sơ:

+ Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Tuyên Quang ( *phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*). Từ **8 giờ 00** phút ngày **03/6/2020** đến **15 giờ 30** phút ngày **18/6/2020**.

+ Tại Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa – Hàm Yên (*Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên*): Từ **8 giờ 00** phút ngày **17/6/2020** đến **15 giờ 30** phút ngày **19/6/2020**.

## **4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ **8 giờ 00** phút ngày **03/6/2020** đến **16 giờ 00** phút ngày **18/6/2020** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và tại Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa – Hàm Yên Từ ngày **8 giờ** ngày **17/6** đến **16 giờ 00** phút ngày **19/6/2020**.



- Đối tượng theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013;
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

#### 5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức: Trả giá lên.

#### 6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (*Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu*).

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **08/6/2020** đến **11 giờ 00 phút ngày 19/6/2020** (*chậm nhất đến 11 giờ 00 phút ngày 19/6/2020 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính*). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình.

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*).

- **Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên** (*Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang*): Từ ngày **8 giờ ngày 17/6** đến **16 giờ 30 phút ngày 19/6/2020**.

#### 7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: **Hồi 07 giờ 30 phút, ngày 24/6/2020.**

- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

#### Nơi nhận:

- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 03/6/2020);
- Đài Phát thanh và Truyền hình Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 06/6/2020);
- Trung tâm Khai thác dữ liệu quốc gia về tài sản và dịch vụ về tài sản (Đăng tải);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- UBND huyện Hàm Yên (Báo cáo);
- Trung tâm Văn hóa TT&TT huyện Hàm Yên (T/báo);
- Trung tâm PT quỹ đất huyện Hàm Yên (Biết; niêm yết);
- Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên, phòng TN&MT huyện (Phối hợp, niêm yết);
- UBND các xã Minh Dân, Bình Xa và Thái Hòa (Biết; niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (120).

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



**Đoàn Diệu Thúy**