

Số: 50/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 05 tháng 3 năm 2020

SỞ TƯ PHÁP T. TUYÊN QUANG

Ngày 06-03-2020

Đã số: 1021

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang** (Số 64, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.826.469**)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất: Thửa đất số: 286; tờ bản đồ số: 40. Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Thành 1, xã Thái Long, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Diện tích: 1009,6m² (Một nghìn không trăm linh chín phẩy sáu mét vuông). Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1009,6m²; sử dụng chung: Không. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 80,0m²; đất trồng cây lâu năm: 929,6m². Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 12/2015. Nguồn gốc: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất, diện tích 80,0m²; công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất, diện tích 929,6m². Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN326854, số vào sổ CH000493 do Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang cấp ngày 11/4/2013 mang tên bà **Trần Thị Thu Hương**, sinh năm 1977; địa chỉ thường trú: Thôn Cây Khé, xã Đội Cấn, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá)

2. Giá khởi điểm: 360.000.000đồng (Ba trăm sáu mươi triệu đồng chẵn). (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật); bước giá: **10.000.000đồng/bước**.

3. Tiền đặt trước: 72.000.000đồng/hồ sơ (Bảy mươi hai triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang hoặc bằng bảo

lãnh của ngân hàng từ ngày 24/3/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 26/3/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Niêm yết thông báo đấu giá tài sản từ ngày 09/3/2020; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 19/3/2020 đến ngày 20/3/2020 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 09/3/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/3/2020 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **200.000** đồng/hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 09 giờ 00 phút, ngày 27/3/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký thông qua mua hồ sơ, nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN thành phố Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số liên tiếp mỗi số cách nhau 02 ngày làm việc bắt đầu ngày 07/3/2020);
- UBND xã Thái Long (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Bà Trần Thị Thu Hương (Biết);
- Lưu: VT, HS (Tg.12b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**




Đoàn Diệu Thúy