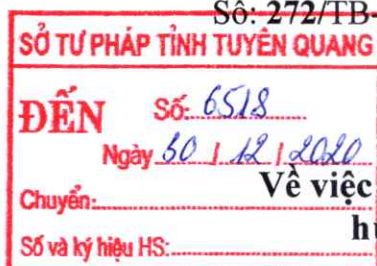


Số: 272/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 21 tháng 12 năm 2020



## THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang đợt 2, năm 2020

\* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).**

\* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).**

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang đợt 2, năm 2020, gồm: **16** lô đất, cụ thể:

TT	Khu đất, lô đất đấu giá	Diện tích lô đất (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
I	<b>Khu dân cư thôn Đồng Tâm, xã Minh Dân, huyện Hàm Yên. (12 lô)</b> <i>Đất ở nông thôn ven trục giao thông chính (Đường tỉnh 189 – Bình Xa đi Yên Thuận, đoàn "tức tiếp giáp ao nhà ông Long Nhật đến cổng nhà thờ")</i>						
1	Các lô số: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.	145	300.000.000	60.000.000	3.000.000	200.000	
2	Lô số 20	189	387.000.000	77.000.000	3.000.000	200.000	
3	Lô số 21	140	295.000.000	59.000.000	3.000.000	200.000	
4	Lô số 32	134	277.000.000	55.000.000	3.000.000	200.000	
5	Lô số 33	155	311.000.000	62.000.000	3.000.000	200.000	
6	Lô số 34	240	486.000.000	97.000.000	4.000.000	200.000	
II	<b>Khu dân cư thôn Làng Mãn 1, xã Thái Hòa, huyện Hàm Yên. (04 lô)</b> <i>1 - Đất ở nông thôn ven trục giao thông chính (Quốc lộ 2, đoạn từ ngã ba đường vào UBND xã Thái Hòa đến cầu Km27)</i>						
1	Lô số 5	82	1.200.000.000	240.000.000	12.000.000	500.000	
2	Lô số 6	82	1.300.000.000	260.000.000	13.000.000	500.000	
	<i>2 - Đất ở nông thôn các vị trí còn lại (Khu vực 1, vị trí 1: Đất liền cạnh đường từ ngã 3 chợ Km27 đến cổng nhà ông Đới thôn Làng Mãn 1)</i>						
1	Lô số 12	137	380.000.000	76.000.000	3.000.000	200.000	
2	Lô số 13	145	390.000.000	78.000.000	3.000.000	200.000	

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

\* **Tiền đặt trước:** Nộp từ ngày **13/01/2021** đến **16 giờ 00 phút**, ngày **15/01/2021** vào một trong hai tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản:

+ Số **113000181645** tại ngân hàng Vietinbank CN tỉnh Tuyên Quang.

+ Số **8106.2010.02558** tại ngân hàng Agribank CN thành phố Tuyên Quang.

(**Chú ý:** Tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất **16 giờ 00 phút**, ngày **15/01/2021**).

## **2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.**

- Thời gian: Ngày **07/01/2021** và ngày **08/01/2021**.

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

## **3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.**

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **22/12/2020** đến ngày **15/01/2021**.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: (Trong giờ hành chính)

+ Từ ngày **22/12/2020** đến **16 giờ 00 phút**, ngày **11/01/2021**.

Địa điểm: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

+ Từ **08 giờ 00 phút**, ngày **12/01/2021** đến **15 giờ 30 phút**, ngày **13/01/2021**.

Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

## **4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Từ ngày **22/12/2020** đến **16 giờ 30 phút**, ngày **11/01/2021**.

Địa điểm: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

+ Từ **08 giờ 00 phút**, ngày **12/01/2021** đến **15 giờ 45 phút**, ngày **13/01/2021**.

Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân, hộ gia đình quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

## 5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức: Trả giá lên.

## 6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (*Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu trả giá*).

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **22/12/2020** đến **11 giờ 00 phút, ngày 13/01/2021** (*Chậm nhất đến 11 giờ 00 phút, ngày 13/01/2021 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính*). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình.

Địa chỉ nhận phiếu trả giá qua đường bưu chính: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*).

- **Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản:** Từ ngày **22/12/2020** đến **16 giờ 30 phút, ngày 11/01/2021**.

- **Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên:** Từ **08 giờ 00 phút, ngày 12/01/2021** đến **16 giờ 00 phút, ngày 13/01/2021**.

## 7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: **Hồi 08 giờ 00 phút, ngày 18/01/2021**.
- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên.

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

### Nơi nhận:

- UBND huyện Hàm Yên (Báo cáo, niêm yết);
- Đài Phát thanh và truyền hình Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 22/12/2020);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 25/12/2020);
- Trung tâm Khai thác dữ liệu quốc gia về tài sản và dịch vụ về tài sản (Đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Phần mềm QLTT đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trung tâm Văn hóa TT&TT huyện Hàm Yên (T/báo);
- Trung tâm PTQĐ huyện Hàm Yên (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện Hàm Yên; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Phối hợp, niêm yết);
- UBND các xã: Minh Dân, Thái Hòa (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (Tg).

GIÁM ĐỐC



**Đoàn Diệu Thúy**

