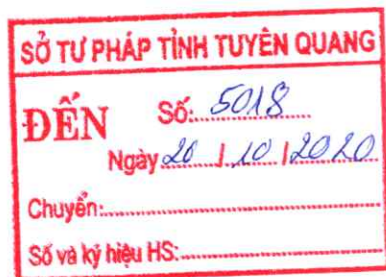


SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG
TRUNG TÂM DVĐG TÀI SẢN

Số: 227/TB-TTĐVĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Tuyên Quang, ngày 23 tháng 10 năm 2020



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang).

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang- Phòng Giao dịch số 3** (Số 537, đường Kim Bình, xã Tràng Đà, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước.

1. Tài sản đấu giá: Tài sản thế chấp bảo đảm tiền vay của Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang - Phòng giao dịch số 3 là:

1.1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 185, tờ bản đồ số: 41.
- Diện tích: 414,7m² (Bốn trăm mười bốn phẩy bảy mét vuông);
- Loại đất: Đất ở tại nông thôn 400m² (Thời hạn sử dụng: Lâu dài), đất trồng cây lâu năm 14,7m² (Thời hạn sử dụng đến tháng 10/2065).
- Địa chỉ: Thôn Thặng Long 1, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang (Nay Tổ 18, phường An Tường, thành phố Tuyên Quang).
- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: BT 261306; số vào sổ cấp giấy CN: CS 05716 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tuyên Quang cấp ngày 05/10/2016 mang tên ông **Đinh Văn Tiến** và bà **Nguyễn Thị Kim Nguyệt**.

1.2. Tài sản trên đất: Nhà gỗ 05 gian diện tích khoảng 60m².

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam Chi nhánh tỉnh Tuyên Quang – Phòng giao dịch số 3 chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá)

2. Giá khởi điểm: 370.000.000đồng (Ba trăm bảy mươi triệu đồng chẵn). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật (nếu có); bước giá: **5.000.000đồng/bước** (Năm triệu đồng chẵn).

3. Tiền đặt trước: 70.000.000đồng/hồ sơ (Bảy mươi triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân

hàng NNo&PTNT CN thành phố Tuyên Quang từ ngày 17/11/2020 đến ngày 19/11/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm.

II. Nội hồ sơ và xem tài sản, đăng ký đấu giá.

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 26/10/2020; xem tài sản tại tổ 18, phường An Tường và giấy tờ về tài sản tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản ngày 12/11/2020 và ngày 13/11/2020 (*trong giờ hành chính*).

2. Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá từ ngày 26/10/2020 đến ngày 17/11/2020 trực tiếp tại Trung tâm (*trong giờ hành chính*). Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000đồng** (*Hai trăm nghìn đồng chẵn*)/hồ sơ.

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

III. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản.

Hồi 10 giờ 00 phút, ngày 20/11/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

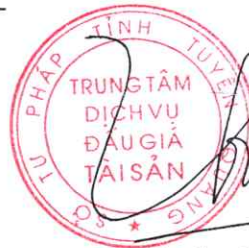
IV. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân theo quy định Luật Đất đai có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua và nộp hồ sơ, nộp đủ tiền đặt trước theo quy định; liên hệ điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN tỉnh Tuyên Quang- Phòng Giao dịch số 3 (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 27/10/2020 và ngày 30/10/2020);
- UBND phường An Tường (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Đinh Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Kim Nguyệt (Biết);
- Lưu: VT, HS (Tg).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy