

Số: 214/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 12 tháng 10 năm 2020

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG	
ĐẾN	Số: <u>HS/M</u>
	Ngày <u>13</u> / <u>10</u> / <u>2020</u>
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Na Hang**. (Thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.864135**)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Tài sản thế chấp bảo đảm tiền vay của Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam – Chi nhánh huyện Na Hang, Tuyên Quang là quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 64b, tờ bản đồ số: 23.

- Diện tích 258m² (Hai trăm năm tám mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (thời hạn sử dụng lâu dài).

- Địa chỉ: Xóm 7, xã Trung Môn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 362757 số vào sổ cấp giấy CN: CH 00639 do UBND huyện Yên Sơn cấp ngày 25/6/2013 mang tên ông **Ma Thế Đạt** và bà **Quán Thị Diệu Hương**.

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam – CN huyện Na Hang, Tuyên Quang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá).

1.2. Tài sản trên đất: Nhà xây 03 tầng.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 2.099.520.000đồng (Hai tỷ không trăm chín chín triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, bước giá: **2.000.000đồng/bước**.

3. Tiền đặt trước: 400.000.000đồng/hồ sơ (Bốn trăm triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 23/10/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 27/10/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng từ ngày 14/10/2020; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 19/10/2020 đến ngày 20/10/2020 (*trong giờ hành chính*) tại nơi có tài sản và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 14/10/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 26/10/2020 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*trong giờ hành chính*). Hồ sơ tham gia: **500.000**đồng/hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng*).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (nhiều vòng theo phương thức trả giá lên). Đấu giá theo thủ tục rút gọn.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 9 giờ 00 phút, ngày 28/10/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký thông qua nộp hồ sơ (*phiếu đăng ký*) tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN huyện Na Hang Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo một số duy nhất vào ngày 14/10/2020);
- UBND xã Trung Môn, huyện Yên Sơn (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Ma Thế Đạt và bà Quán Thị Diệu Hương Xóm 8, xã Trung Môn, huyện Yên Sơn (Biết);
- Lưu: VT, HS (f.12b).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy