

Số: 18/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 21 tháng 02 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô - Tổ 07, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam CN huyện Yên Sơn - PGD Trung Môn.** (Xã Trung Môn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.875.203**)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá: Tài sản bảo đảm tiền vay là quyền sử dụng đất và tài sản trên đất, cụ thể:

- Thừa đất số: 303; tờ bản đồ số 56;
- Địa chỉ thừa đất: Tổ 12, phường Ý La, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;
- Diện tích: 322,3m² (*Ba trăm hai mươi hai phẩy ba mét vuông*);
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 322,3m²; sử dụng chung: Không;
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị 151,0m²; đất trồng cây lâu năm 171,3m².
- Thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị lâu dài; đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 19/12/2061.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 864658 do Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang cấp ngày 13/4/2012; số vào sổ cấp giấy CNQSD đất: CH 000608/YL mang tên hộ ông **Đoàn Vinh Quang**.

- Tài sản trên đất: Nhà xây 02 tầng diện tích 150m².

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thừa đất do người thế chấp đang sử dụng, quản lý, bảo quản. Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Yên Sơn – Phòng giao dịch Trung Môn có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản và làm các thủ tục sang tên đổi chủ cho người trúng đấu giá)

2. Giá khởi điểm: 1.080.000.000 đồng (*Một tỷ không trăm tám mươi triệu đồng chẵn*); bước giá: **10.000.000đ/bước**. (*Giá khởi điểm chưa bao gồm*

các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật)

3. Tiền đặt trước: 200.000.000đồng/hồ sơ (Hai trăm triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 11/03/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 13/03/2019 (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 25/02/2019; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 07/03/2019 đến ngày 08/03/2019 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 25/02/2019 đến ngày 12/03/2019 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **500.000đồng/hồ sơ** (Năm trăm nghìn đồng).

3. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 08 giờ 30phút, ngày 15/03/2019 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng Nno&PTNT Việt Nam CN huyện Yên Sơn – PGD Trung Môn (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số liên tiếp mỗi số cách nhau 02 ngày làm việc bắt đầu ngày 23/02/2019);
- UBND phường Ý La (Niêm yết);
- Ông Đoàn Vinh Quang (Biết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (H.09b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy