

Số: 212/TB- TTDVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 11 năm 2019

Ngày 03-12-2019

ĐP. số: 5851

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Yên Sơn đợt 2+ 3+ 4 năm 2019

* **Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô - phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

* **Đơn vị có tài sản đấu giá:** Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn (Thôn Trầm Ân, xã Thắng Quân, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang, gồm: **52** lô đất, cụ thể:

TT	Thông tin lô đất, khu đất đấu giá	Diện tích lô đất m ² /lô	Giá khởi điểm bán đấu giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
I	Khu quy hoạch xây dựng khu dân cư thôn 17, xã Kim Phú, huyện Yên Sơn (40 lô)					
1	Khu A: Lô số 18. Khu B: Lô số 19, 34. Khu C; Lô số 35	160	500.000.000	100.000.000	5.000.000	500.000
2	Khu A gồm: Lô số 10, 11.	170	480.000.000	90.000.000	5.000.000	200.000
3	- Khu A gồm: Lô số 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17. - Khu B gồm: Lô số 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33. - Khu C gồm: Lô số 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42.	160	450.000.000	90.000.000	5.000.000	200.000
II	Khu quy hoạch điều chỉnh chi tiết xây dựng trụ sở UBND, trạm y tế, khu dân cư công ty TNHH MTV cơ khí hóa chất 13, thị trấn Tân Bình, huyện Yên Sơn (12 lô)					
1	Lô số 01 – Khu 5F (Lô tiếp giáp 2 trục đường)	144	490.000.000	90.000.000	5.000.000	200.000
2	Lô số 07 – Khu 5F	144	460.000.000	90.000.000	5.000.000	200.000
3	Các lô số 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12 – Khu 5F	100	320.000.000	60.000.000	3.000.000	200.000

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Hình thức: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn.

* **Tiền đặt trước:** Nộp từ ngày 17/12/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 19/12/2019 vào một trong hai tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản:

+ Số 113000181645 tại ngân hàng Vietinbank CN tỉnh Tuyên Quang.

+ Số 8106.2010.02558 tại ngân hàng Agribank CN thành phố Tuyên Quang.

(Chú ý: tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất 16 giờ 00 phút ngày 19/12/2019; các trường hợp nộp tiền báo có trong tài khoản của Trung tâm sau 16 giờ 00 phút ngày 19/12/2019 không được chấp nhận đã nộp tiền đặt trước).

2. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm xem tài sản.

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày 02/12/2019 đến ngày 19/12/2019.

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 12/12/2019 và ngày 13/12/2019; địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/12/2019 đến 15 giờ 30 phút ngày 17/12/2019.

- Địa điểm: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

Phiếu đăng ký của Khách hàng tham gia đấu giá được cho vào phong bì và thả vào Thùng phiếu có dán niêm phong sau khi kết thúc nhận phiếu đăng ký đấu giá (hồi 16 giờ 00 phút ngày 17/12/2019 mở sau khi kết thúc thời hạn nộp tiền đặt trước theo Thông báo đấu giá tài sản. (Phong bì đựng phiếu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản phát)

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/12/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 17/12/2019.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013 có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu).

- Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **10/12/2019** đến **11 giờ 00** phút ngày **17/12/2019** (*chậm nhất đến 11 giờ 00 phút ngày 17/12/2019* Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình.

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày **10/12/2019** đến **16 giờ 30** phút ngày **17/12/2019**.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: **Hồi 07 giờ 30** phút, ngày **20/12/2019**.

- Địa điểm: Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Tuyên Quang (Quảng cáo trên báo hình ngày 30/11/2019)
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 04/12/2019);
- Trung tâm Khai thác dữ liệu quốc gia về tài sản và dịch vụ về tài sản (Đăng tải);
- Trang Báo điện tử tỉnh Tuyên Quang (T/báo);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- UBND huyện Yên Sơn (Báo cáo, niêm yết);
- Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Yên Sơn (Biết, niêm yết)
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT, Chi cục Thuế huyện Yên Sơn (Phối hợp, niêm yết);
- UBND xã Kim Phú, thị trấn Tân Bình (Niêm yết);
- UBND các xã: Trung Môn, Chân Sơn, Hoàng Khai, Nhữ Khê, Nhữ Hán, Thái Bình, Phú Thịnh, Phú Lâm, Đội Bình, Lang Quán, Thắng Quân, Tứ Quận, Mỹ Bằng (Biết, UBND xã thông báo công khai trên bảng tin)
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (Th).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy

