

Số: /QĐ-UBND

Na Hang, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất năm 2019 (đợt 1) trên địa bàn huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NA HANG

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
- Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
- Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;
- Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 giữa Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định về thu tiền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;
- Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;
- Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Căn cứ Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 22/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang;
- Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 14/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thôn Nà Thái, xã Thượng Giáp, huyện Na Hang;
- Căn cứ Quyết định số 235/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Na Hang về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn huyện Na Hang;
- Căn cứ Quyết định số 293/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Na Hang về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn huyện Na Hang;

Căn cứ Thông báo số 160/QĐ-UBND ngày 25/11/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Na Hang về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2019 trên địa bàn huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang;

Xét Tờ trình số 19/TTr-TTPTQĐ ngày 30/11/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất; Báo cáo số 309/BC-TCKH ngày 30/11/2019 của Phòng Tài chính - Kế hoạch tổng hợp kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Na Hang năm 2019 (đợt 1) trên địa bàn huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Na Hang đợt 1 năm 2019 trên địa bàn huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang, như sau:

1. Tên đơn vị trúng tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang, địa chỉ: Số 6, đường Chiến thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang.

2. Giá trúng đấu giá: 13.640.000 đồng + 1% trên phần chênh lệch giá trị quyền sử dụng đất theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm.

3. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày (Ba mươi ngày).

Điều 2. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Na Hang căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này, tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- PCVP HĐND và UBND huyện;
- Kho bạc Nhà nước huyện Na Hang;
- Lưu: VT, CV.

Q. CHỦ TỊCH

Tô Viết Hiệp

