

Số: 228/TB- TTDVBDGTS

Tuyên Quang, ngày 24 tháng 10 năm 2017



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp Tuyên Quang.** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô - Tổ 07, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Số điện thoại: **02073 816 375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang- Phòng giao dịch số 3** (Số 537, đường Kim Bình, xã Tràng Đà, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước.

1.1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số: 428; tờ bản đồ số 28; địa chỉ thửa đất: Tổ 04, phường Tân Hà, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang; diện tích: 827,0m² (*Tám trăm hai mươi bảy mét vuông*); hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 827,0m²; sử dụng chung: Không; mục đích sử dụng: Đất ở đô thị: 150,0 m²; đất trồng cây lâu năm: 677,0m²; thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 13/4/2056. (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BA785502; sổ vào sổ CH000102/TH do UBND thành phố Tuyên Quang cấp ngày 11/5/2010, mang tên bà **Trần Thị Bích Ngân**).

1.2 Tài sản gắn liền trên đất: 01 nhà xây 04 tầng Giấy phép xây dựng số 507/2012-GPXD ngày 20/11/2012 và 01 nhà xây 01 tầng Giấy phép xây dựng số 487/210-GPXD ngày 08/12/2010 do UBND thành phố Tuyên Quang cấp.

2. Giá khởi điểm: 1.467.797.000đồng (*Một tỷ bốn trăm sáu mươi bảy triệu bảy trăm chín mươi bảy nghìn đồng*). Bước giá: 10.000.000đồng.

(*Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật*).

Tiền đặt trước: **290.000.000đồng/phiếu** (*Hai trăm chín mươi triệu đồng*) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản Tuyên Quang mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang hoặc bằng bảo lãnh của ngân hàng từ 14/11/2017 đến 16 giờ 00 phút ngày 16/11/2017.

II. Nộp hồ sơ và xem tài sản, đăng ký đấu giá.

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 27/10/2017; xem tài sản và giấy tờ về tài sản từ ngày 13/11/2017 đến ngày 14/11/2017 (*02 ngày trong giờ hành chính*) tại nơi có tài sản và Trung tâm.

2. Bán và nhận hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Trung tâm DVBDGTS từ ngày 27/10/2017 đến ngày 14/11/2017. Hồ sơ tham gia: **500.000đồng/hồ sơ**.

3. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá.

III. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản.

Vào hồi, 08 giờ 00 phút, ngày 17/11/2017 tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản Tuyên Quang.

IV. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký.

Hộ gia đình, cá nhân đăng ký thông qua nộp hồ sơ, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Mọi chi tiết liên hệ điện thoại **02073.816.375**.

Nơi nhận:

- NHNN&PTNT Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang - PGD số 3 (Biết, niêm yết);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo 02 số mỗi số cách nhau 02 ngày làm việc bắt đầu từ ngày 27/10/2017);
- UBND phường Tân Hà (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Bà Trần Thị Bích Ngân (Biết);
- Lưu: VT, HS (Th15b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy